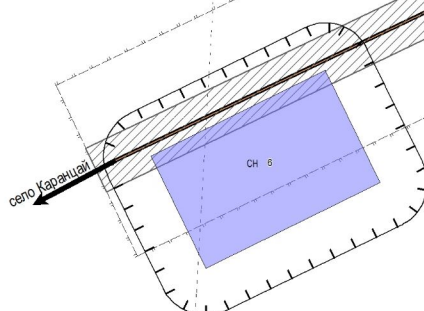
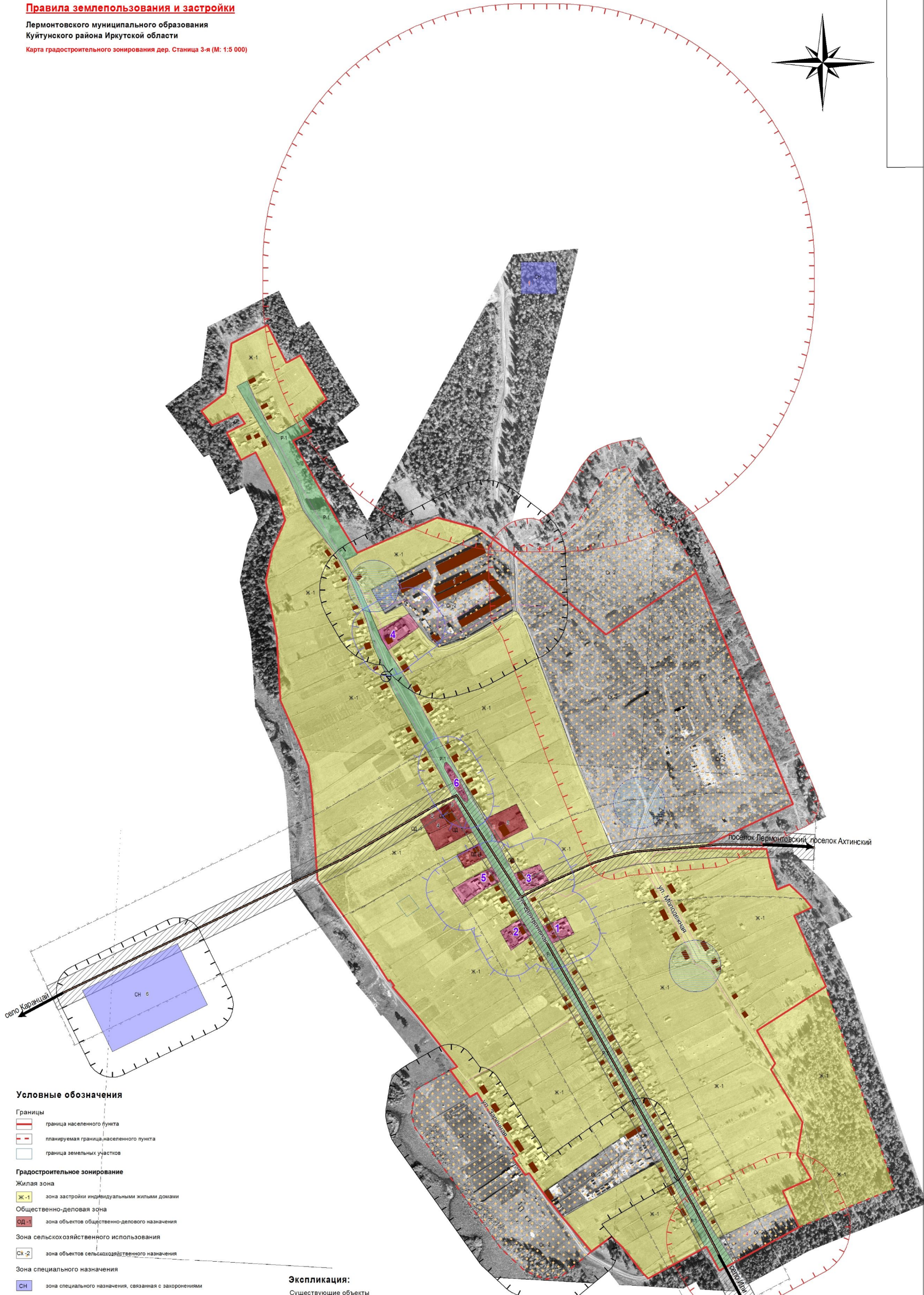


Правила землепользования и застройки

Лермонтовского муниципального образования
Куйтунского района Иркутской области

Карта градостроительного зонирования дер. Станица 3-я (М: 1:5 000)



Условные обозначения

- Границы**
- граница населенного пункта
 - - - планируемая граница населенного пункта
 - граница земельных участков

- Градостроительное зонирование**
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Зона сельскохозяйственного использования**
- Сх-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения, связанная с захоронениями

- Зона рекреационного назначения**
- Р-1 зона природного ландшафта
- Границы территорий, на которые действие градостроительного регламента не распространяется**

- Земельные участки, занятые линейными объектами**
- автодороги регионального значения
 - улочно-дорожная сеть
 - воздушные линии электропередачи (напряжение 0,4 кВ)
- Зоны объектов культурного наследия**
- зона памятников архитектуры

- Зоны с особыми условиями использования территории:**
- Санитарно-защитные зоны**
- трансформаторных подстанций (R 10 м)
 - кладбищ, КФХ (R 50 м)
 - зерносклада (R 100 м)
 - ТБО (R 50 м) (планир.)
 - КФХ (R 50 м) (планир.)
 - откормочной площадки на 250 голов (R 100 м) (планир.)
- Охранные зоны**
- объектов культурного наследия (R 50 м)
 - зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (R 50 м)
 - зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (R 50 м) (от планируемой водонапорной башни)
 - придорожная полоса для автомобильных дорог V категории (R 25 м)

- Зоны санитарного разрыва**
- автомобильных дорог регионального значения (R 100 м)

Экспликация:

- Существующие объекты**
- Зерносклад Терехова Е. С.
 - Фельдшерско-акушерский пункт
 - Школа
 - Библиотека
 - Магазин
 - Кладбище
 - КФХ Терехова Е. С.

Перечень объектов культурного наследия

- Дер. Станица 3-я, ул. Центральная, 37 (ворота Даниловой) нач. XX века
- Дер. Станица 3-я, ул. Центральная, 36 (дом Драчева) нач. XX века
- Дер. Станица 3-я, ул. Центральная, 43 (дом Бакулиных) нач. XX века
- Дер. Станица 3-я, ул. Центральная, 77 (усадебный дом Бакулина) нач. XX века
- Дер. Станица 3-я, ул. Центральная, 42 (дом Кузнецова) кон. XIX века
- Дер. Станица 3-я, ул. Центральная, (Место гибели члена Сельского совета А.П. Воронцова, погибшего от рук бандитов) 1922 г.

Планируемые объекты

- ТБО
- Детский сад
- Клуб
- Откормочная площадка на 250 голов
- Парковка
- Объекты КФХ

Изм. № табл. / Подпись / Дата

						МКС-2012-ПЗиз		
						Правила землепользования и застройки дер. Станица 3-я Лермонтовского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статья	Лист	Листов
						РП	2	5
Картограф		Тутаева Н.В.						
Нач. отдела		Русаков А.В.						
Н.контр.		Игнатьева О.Ф.						
						Карта градостроительного зонирования (М: 1:5 000)		
						ООО "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО"		